

Dichiarazione di successione

Documenti utili ai fini della presentazione

INFORMAZIONI E DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO ED EREDI:

- Copia documento d'identità e codice fiscale del defunto
- Copia dei documenti di identità e dei codici fiscali degli eredi
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di morte
- Dichiarazione sostitutiva dello stato di famiglia del defunto e degli eredi
- Copia del verbale di pubblicazione del testamento (in presenza di testamento)
- Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap di cui all'art.3 della Legge 104/92 per il portatore di handicap grave (in presenza di soggetti portatori di handicap grave)
- Provvedimento di autorizzazione rilasciato dal Giudice Tutelare ad accettare o rinunciare all'eredità devoluta al minore o al portatore di handicap grave (in presenza di minori e/o disabili)
- Atto di rinuncia all'eredità (in presenza di eredi rinunciatari)

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER I BENI IMMOBILI:

- Visura catastale (in presenza di beni immobili siti nei territori ove vige il sistema Tavolare); in tutti gli altri casi la visura catastale verrà richiesta direttamente da CGN
- Certificazione destinazione urbanistica (in presenza di terreni)
- Valore delle aree edificabili (in presenza di terreni)
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi per l'applicazione dell'agevolazione "prima casa" (se viene richiesta l'agevolazione prima casa)

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER I BENI MOBILI:

- Documentazione rilasciata dall'Istituto di Credito comprovante la consistenza di conti correnti, fondi comuni di investimento, ecc.
- Documentazione rilasciata dalle Poste comprovante la consistenza di Libretti Postali, fondi, ecc.
- Verbale di apertura della cassetta di sicurezza

DOCUMENTI PER LE PASSIVITÀ:

- Debiti cambiari e debiti verso aziende o istituti di credito
- Spese mediche: valore delle spese chirurgiche e mediche, comprese quelle relative ai ricoveri, medicinali e protesi, relative al defunto negli ultimi sei mesi di vita
- Fattura spese funebri: valore della spesa con un limite massimo in Euro 1.032,91
- Mutui: riferiti ai beni facenti parte dell'attivo ereditario
- Saldi di C/C passivi

Dott.ssa FUSCO MONICA

Via Napoli,28

81020 Recale (CE)

3496792345

consulenza@commercialistafusco.it